



## JÕELÄHTME VALLAVALITSUS

### KORRALDUS

Jõelähtme

25. jaanuar 2018 nr 111

#### **Naaberkruntide piiride muutmine, aadresside ja sihtotstarvete määramine**

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 2, asjaõigusseaduse § 54 lg 1 ja 2, maakatastriseaduse § 18 lg 1, 3 ja 6, maakorraldusseaduse § 10 lg 1 ja § 12 lg 1, lg 2, Vabariigi Valitsuse 23.10.2008 määruse nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord“, Vabariigi Valitsuse 08.10.2015 määruse nr 103 „Aadressiandmete süsteem“, Jõelähtme Vallavolikogu 29.04.2003 otsuse nr 40 „Jõelähtme valla üldplaneeringu kehtestamine“, Jõelähtme Vallavolikogu 26.06.2014 määruse nr 26 „Katastriüksuse sihtotstarbe määramise osaline delegeerimine“ alusel ja Hades Geodeesia OÜ poolt koostatud katastriüksuste moodustamise toimikutest ning kinnistu omaniku 10.01.2018 avaldusest lähtuvalt, annab Jõelähtme Vallavalitsus

#### **k o r r a l d u s e:**

1. Anda nõusolek Jõelähtme vallas Ihasalu külas asuvate Vaike Waherile kuuluvate katastriüksuste Ihasalu tee 82 (kinnistusregistriosa nr 3027802, katastritunnus 24505:001:0068, pindala 783 m<sup>2</sup>, sihtotstarbega elamumaa) ja Ihasalu tee 84 (kinnistusregistriosa nr 3028402, katastritunnus 24505:001:0070, pindala 783 m<sup>2</sup>, sihtotstarbega elamumaa) omavaheliste piiride muutmiseks ja määrata uutele moodustatavatele katastriüksustele alljärgnevad lähiaadressid ja sihtotstarbed:
  - 1.1 Ihasalu tee 80 – sihtotstarbega elamumaa (001; E) 100 %;
  - 1.2 Ihasalu tee lõik 25 – sihtotstarbega transpordimaa (007; L) 100%.
2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Jõelähtme Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul korralduse teatavakstegemisest arvates.
3. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

Andrus Umbaja  
vallavanem



Leho Kure  
vallasekretär



M 1:500

## PIIRIDE MUUTMISE SKHEEM

Harju maakond  
Jõelähtme vald  
Ihasalu küla  
Ihasalu tee 82  
(24505:001:0068)  
Ihasalu tee 84  
(24505:001:0070)

Leppemärgid:



Moodustatava katastrirüksuse piir



Olemasoleva katastrirüksuse piir

Maaomanik: /allkirjastatud digitaalselt/  
Vaike Waher

Kohalik omavalitsus: /allkirjastatud digitaalselt/  
Jõelähtme vald, esindaja maanõunik  
Ülo Laanemets



Koordinaadid L-Est'97 süsteemis  
Möödistamise aeg: 11.10.2017.a  
Katastri aluskaart nr: 63.964

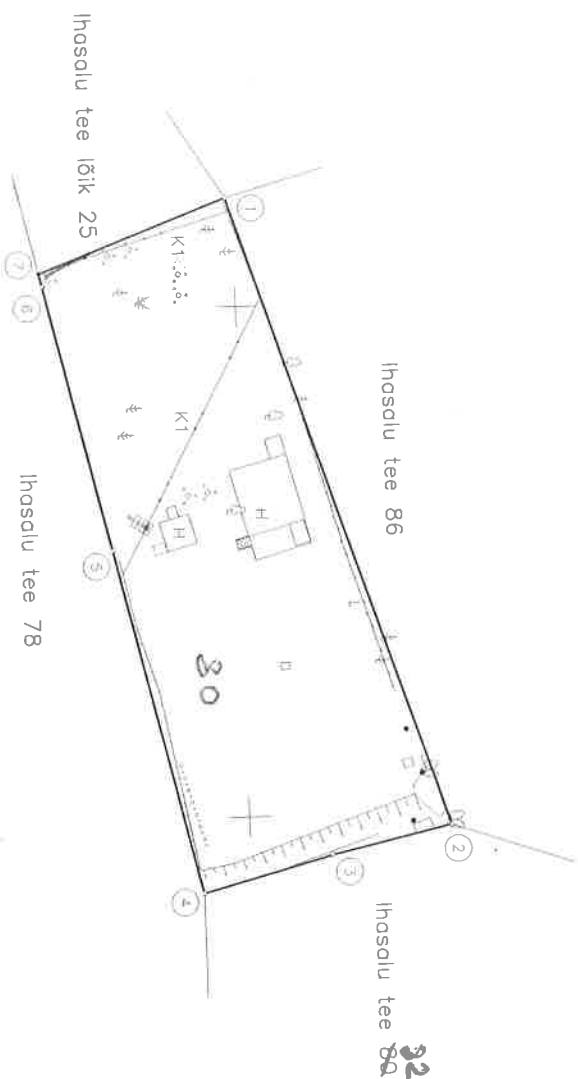
|  |  |                                 |                               |                                      |  |
|--|--|---------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|--|
| K201736                                |  | HARJU MAAKOND<br>JÕELÄHTME VALD |                               | Plaani koostamise aeg:<br>11.11.2017 |  |
| Plaani koostas                         |  | Daiva Soodla                    | /allkirjastatud digitaalselt/ | Mõõtkava 1:500                       |  |
|  |  |                                 |                               | Piiride muutmise skeem               |  |
| Maaomavalitsuse tegevussuuna: 546 MA-k |  |                                 |                               |                                      |  |



telefon 6718 530  
hades@hades.ee  
www.hades.ee



67300



# PIIRANDMED

| Punkti nr. | Koordinatid | Sise-nurud | Joonte pikkused |
|------------|-------------|------------|-----------------|
| 1          | 6598699.18  | 567289.33  | 88.04           |
| 2          | 6598719.84  | 567351.34  | 84.14           |
| 3          | 6598708.14  | 567353.97  | 182.10          |
| 4          | 6598695.37  | 567357.35  | 88.38           |
| 5          | 6598687.26  | 567323.50  | 180.00          |
| 6          | 6598681.03  | 567297.47  | 180.03          |
| 7          | 6598680.72  | 567296.18  | 96.51           |
| 1          | 6598699.18  | 567289.33  |                 |

## EKSPLIKATSIOON:

| Pindala (m <sup>2</sup> ) | sh. ehitised |
|---------------------------|--------------|
| Üldpindala                | 1433         |
|                           | 70           |

## KITSENDUST PÕHJUSTAVAD OBJEKTID:

K1 – Mäddapinge õhuilmi

## LEPPEMÄRKID:

- katasitruksuse piir
- naaberüksuse piirsuund
- ① kooridneeritud piirimõõr
- ① kooridneeritud piirpunkt, looduskes tähistamata

|  |              |  |   |                                       |                      |
|--|--------------|--|---|---------------------------------------|----------------------|
| K201736                                      |              | HARJU MAAKOND<br>JOELÄHTIME VALD<br>IHASALU TEE 80 |   | Ploandi koostamine aeg:<br>24.10.2017 |                      |
| Ploandi<br>koostaja                          | Doivo Soodia | /allkirjastatud/<br>digitaalselt/                  |   | Mõõtkava 1:500                        | Katasitruksuse ploon |
| Maakorraldustööde tegemisliitsents: 546 MA-K |              |  | koordinaatide L-Est'97 süsteemis<br>Mõõdistamise aeg: 11.10.2017 a<br>Katosifri aluskaart nr: 63364 |                                       |                      |
|  |              |  | telefon 6718 530<br>hodes@hodes.ee<br>www.habes.ee  |                                       |                      |